ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО
Вх. № 0700-88 11.09. 20 20 г.

ОБЩИНА ДРЯНОВО

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Д Р Я Н О В О

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от Трифон Панчев
Кмет на Община Дряново

Относно: Отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ на територията на община Дряново и утвърждаване на годишно наемно плащане.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Дряново притежава свободни земеделски земи, с начин на трайно ползване – ниви и изоставени ниви, находящи се в землищата на община Дряново, съгласно приложен списък на свободните земеделски земи предназначени за отдаване под наем, неразделна част от настоящото предложение.

Чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ предвижда отдаването на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите по ал. 6, т. 4, под наем или аренда да се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред, определени от Общински съвет.

Считам, че при извършена процедура по отдаване под наем, ще се реализират допълнителни приходи в бюджета на общината и ще се осигурят още средства за благоустрояване и изграждане на обекти от техническата инфраструктура в нашите населени места.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 8 от Закона общинската собственост, във връзка с чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ предлагам Общински съвет- Дряново да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет- Дряново дава съгласие да бъдат отдадени под наем, чрез публичен търг, за срок не по-дълъг от 10 стопански години, считано от стопанската 2020/2021 г., свободните земеделски земи от общинския поземлен фонд, съгласно приложен списък неразделна част от настоящото решение.

2. Определя начални наемни годишни тръжни цени за имотите, както следва: III категория- 21,00 лв/дка, IV категория – 20,00 лв/дка, V категория – 19,00 лв/дка, VI категория - 18,00 лв/дка, VII категория – 17,00 лв/дка, VIII категория – 16,00 лв/дка, IX категория – 15,00 лв/дка, X категория – 14,00 лв/дка .

3. Възлага на кмета на Община Дряново да определи вида на публичния търг и условията по него, като проведе процедурата и сключи договори за наем със спечелилите участници.

Приложение: Списък на свободните земеделски земи предназначени за отдаване под наем.

С уважение,

ТРИФОН ПАНЧЕВ
Кмет на Община Дряново

intertek
Total Quality. Assured.
ISO 9001:2015
№ QMS 070716-03
OHSAS 18001:2007
№ OHS 070716-04

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/7 29 62, факс: 0676/7 43 03
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg